

**Отчет об исполнении управляющей организацией ООО УК «КЛЕВЕР»  
договора управления, многоквартирным домом, за 2025 г. ,  
расположенном по адресу: улица Сумская, дом 1**

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Информация
	Дата заполнения		26. 02. 2026 г.
	Дата начала отчетного периода		01. 01. 2025 г.
	Дата конца отчетного периода		31. 12. 2025 г.
<b>1</b>	<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию общего имущества в многоквартирном доме</b>		
	Начислено за услуги (работы) по содержанию, в том числе:	руб.	95 355,00
	- за содержание дома	руб.	48 821,76
	- за услуги управления	руб.	46 533,24
	Получено денежных средств от собственников:	руб.	89 901,81
<b>2</b>	<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>		
	Количество поступивших претензий	ед.	1
	Количество удовлетворенных претензий	ед.	1
<b>3</b>	<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>		
	Количество поступивших претензий	ед.	-
	Количество удовлетворенных претензий	ед.	-
	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	-
<b>4</b>	<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей должников</b>		
	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	-
	Направлено исковых заявлений	ед.	-
	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	-

5	Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества в отчетном периоде		
Наименование вида работы (услуги)		Единица измерения работы (услуги)	Стоимость работ (услуг) (руб.)
СОДЕРЖАНИЕ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА			
Благоустройство и санитарное содержание			
Уборка придомовой территории:			
1	Посыпка территории противогололёдными материалами, во время гололёда	м <sup>2</sup>	235,96
2	Сдвигание свежеснежившего снега с дорог и пешеходных дорожек	м <sup>2</sup>	239,01
3	Подметание территории	м <sup>2</sup>	19 370,78
4	Уборка газонов, клумб, детской и/или спортивной площадок от мусора	м <sup>2</sup>	3 433,18
УБОРКА КОНТЕЙНЕРНОЙ ПЛОЩАДКИ:			
5	Очистка контейнерной площадки от снега и наледи	м <sup>2</sup>	15,53
6	Содержание контейнерной площадки для мусора, уборка мусора вокруг контейнера и погрузка в контейнер	м <sup>2</sup>	555,75
ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ВИДЫ РАБОТ:			
7	Обслуживание ливнёвой канализации	м <sup>2</sup>	2 949,65
8	Механическая прочистка канализации	м <sup>2</sup>	3 025,93
9	Аварийно-ремонтное и диспетчерское обслуживание	м <sup>2</sup>	4 577,04
10	Обслуживание автоматических ворот	шт.	2 679,60
11	Техническое обслуживание ВДГО	м <sup>2</sup>	5 467,02
12	Обслуживание дымовых и вентиляционных каналов	шт.	6 300,00
13	Управление многоквартирным домом	м <sup>2</sup>	46 533,24
ИТОГО ЗАТРАТ НА 2025 г.			95 382,68